



Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare

SERVIZIO DI CONSULTAZIONE DELLA CARTOGRAFIA CATASTALE WEB MAP SERVICE (WMS)

Versione 1.1

Dicembre 2017

INDICE

INTRODUZIONE	3
CARATTERISTICHE GENERALI DELLA CARTOGRAFIA CATASTALE.....	4
CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO DI CONSULTAZIONE	5
DEFINIZIONE DEL SERVIZIO, LIVELLI E SIMBOLOGIE	6
CONDIZIONI DI ACCESSO E USO.....	10
LIVELLI DI SERVIZIO	11

INTRODUZIONE

L'Agenzia delle Entrate, nell'ambito del percorso di attuazione della Direttiva europea INSPIRE (*IN*frastructure for *SP*atial *IN*foRmation in Europe), rende consultabile la cartografia catastale da parte delle Pubbliche Amministrazioni, delle imprese, dei professionisti e dei cittadini, attraverso servizi di interoperabilità basati sui più recenti standard internazionali.

Il servizio di consultazione è realizzato secondo lo standard *Web Map Service* (WMS) e consente di navigare molti contenuti delle mappe catastali e di visualizzarli integrati con altri dati territoriali, direttamente tramite software GIS (*Geographic Information System*) o specifiche applicazioni dell'utente.

Le informazioni consultabili tramite il servizio sono allineate con la banca dati cartografica del Catasto, costantemente aggiornata in modalità automatica mediante gli atti tecnici predisposti dai professionisti abilitati. In questo modo è possibile fruire di un importante supporto per i molteplici processi di analisi, gestione e monitoraggio del territorio.



COSA È INSPIRE

INSPIRE è l'infrastruttura per l'informazione territoriale in Europa istituita con la Direttiva 2007/2/CE (recepita in Italia con il Decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 32), finalizzata a supportare la politica ambientale mediante opportune misure che garantiscano la conoscenza, la disponibilità e l'interoperabilità delle informazioni territoriali.

L'attuazione della Direttiva prevede l'adozione di idonee politiche sui dati geografici e la realizzazione di servizi in rete, secondo le regole tecniche definite in Regolamenti comunitari e con una determinata roadmap temporale.

I dati spaziali presi in considerazione dalla Direttiva INSPIRE sono classificati in 34 categorie tematiche; una di queste riguarda i dati cartografici del catasto (*Cadastral Parcel*).

L'URL del servizio di consultazione è

<https://wms.cartografia.agenziaentrate.gov.it/inspire/wms/ows01.php>

CARATTERISTICHE GENERALI DELLA CARTOGRAFIA CATASTALE

La cartografia catastale è stata formata, di regola, per Comune amministrativo¹, suddivisa in Fogli, individuati con un numero progressivo, ed eventualmente in Allegati e Sviluppi e può essere classificata come rappresentazione a grande scala, essendo stata originariamente realizzata prevalentemente nella scala 1:2.000². La cartografia catastale è completa e omogenea sull'intero territorio nazionale (ad eccezione dei territori nei quali il catasto è gestito, per delega dello Stato, dalle Province Autonome di Trento e di Bolzano) per una superficie di circa 285.000 Km², in essa sono rappresentate, in formato oggi completamente vettoriale, oltre 85 milioni di particelle e circa 18 milioni di fabbricati.

Per consentire la piena interoperabilità con altri dati di conoscenza del territorio, la cartografia catastale, originariamente frammentata in oltre 800 diversi sistemi di coordinate, è stata trasformata nel Sistema riferimento geodetico nazionale.

In relazione alla scala di rappresentazione 1:2.000 maggiormente utilizzata per la cartografia catastale, rilevata generalmente con l'impiego di tacheometro e stadia, quale valore ordinario di accuratezza posizionale si può indicare il valore di 2 m. Per le mappe ereditate dai catasti preunitari, per quelle acquisite dal Catasto Urbano e per le mappe di particolari zone, si possono riscontrare valori di accuratezza posizionale superiori, in relazione alle metodologie utilizzate per la formazione, per l'informatizzazione e per l'aggiornamento.

Il patrimonio cartografico sopra descritto è tenuto costantemente aggiornato, recependo quotidianamente, in modalità automatica, gli atti di aggiornamento presentati dai tecnici liberi professionisti; ogni anno vengono registrati nelle mappe catastali circa 350.000 atti di aggiornamento che movimentano circa 3.000 particelle al giorno.

Le informazioni consultabili tramite il servizio sono allineate con la banca dati cartografica del Catasto. Non sono esposte le mappe sottoposte a vincoli di riservatezza o quelle sulle quali sono in corso interventi di manutenzione.

¹ In taluni casi, i Comuni amministrativi risultano divisi in sezioni censuarie e la mappa catastale formata in relazione a queste ultime

² Nel patrimonio cartografico catastale sono presenti, in misura minore, anche mappe realizzate in scale differenti

CARATTERISTICHE TECNICHE DEL SERVIZIO DI CONSULTAZIONE

Indirizzo

L'URL tramite cui è possibile accedere al servizio di consultazione è:

<https://wms.cartografia.agenziaentrate.gov.it/inspire/wms/ows01.php>

Capabilities

È possibile accedere all'operazione di GetCapabilities tramite l'URL

<https://wms.cartografia.agenziaentrate.gov.it/inspire/wms/ows01.php?SERVICE=WMS&VERSION=1.3.0&REQUEST=GetCapabilities>

Versione

La versione dello standard WMS adottato è la 1.3.0 .

Operazioni ammesse

Sono ammesse le seguenti operazioni

- GetMap con dimensione massima 2048 x 2048
- GetCapabilities
- GetFeatureInfo sui layer "Particelle", "Mappe"

Formati

Il servizio può essere invocato per produrre immagini nei seguenti formati:

- png
- jpeg

Sistemi di riferimento

Il servizio rende consultabili i dati nel Sistema di riferimento geodetico nazionale (Decreto 10 novembre 2011) costituito dalla realizzazione ETRF2000 - all'epoca 2008.0 - del Sistema di riferimento geodetico europeo ETRS89, identificativo EPSG³: 6706.

Ai soli fini di una migliore fruibilità del servizio in ambito INSPIRE, sono disponibili i Sistemi di riferimento relativi alla realizzazione ETRF89 (codici EPSG 4258, 25832, 25833, 25834).

³ European Petroleum Survey Group, Geodetic Parameter Dataset

DEFINIZIONE DEL SERVIZIO, LIVELLI E SIMBOLOGIE

Il servizio di consultazione è definito come segue:

Name: Cartografia catastale

Title: Cartografia catastale

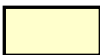
Descrizione: Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare - servizio di consultazione delle aree rappresentate nella mappa catastale. Licenza CC-BY-NC-ND. L'Agenzia è l'amministrazione titolare dei dati; la citazione della titolarità è sempre obbligatoria in caso d'uso.


Livelli e simbologie


Il servizio presenta i seguenti livelli:


Name	Title	Gruppo
CP.CadastralParcel	Particelle	--
CP.CadastralZoning	Mappe	--
fabbricati	Fabbricati	--
acque	Acque	--
strade	Strade	--
province	Province - Uffici	--
codice_plla	Codice particella	Vestizioni
Simbolo_graffa	Simbolo Graffa	Vestizioni


Si riporta di seguito la descrizione dei diversi livelli con le relative modalità di rappresentazione.


Titolo Layer	Particelle
Descrizione	<p>Il layer contiene le particelle catastali.</p> <p>Costituisce distinta particella catastale ogni porzione continua di terreno che sia della medesima qualità e classe o abbia la stessa destinazione d'uso, che sia situata in un medesimo comune ed appartenga allo stesso possessore.</p> <p>Le particelle, i fabbricati, le strade e le acque, in questo servizio presentati su layer separati, coprono l'intero territorio nazionale, ad eccezione dei territori nei quali il catasto è gestito, per delega dello Stato, dalle Province Autonome di Trento e di Bolzano.</p> <p>Nel layer Particelle sono rappresentati anche i bordi dei fabbricati eventualmente presenti all'interno delle particelle.</p>
Default style	
Scale di visualizzazione	- 1:5.000
GetFeatureInfo	Campi previsti dalla Direttiva INSPIRE

Titolo Layer	Mappe
Descrizione	<p>Il layer contiene la rappresentazione dei bordi delle mappe catastali. Ciascuna mappa è etichettata con un codice formato da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - numero del foglio - codice dell'allegato al foglio (assume il valore 0 se la mappa non è un allegato) - codice dello sviluppo del foglio (assume il valore 0 se la mappa non è uno sviluppo)
Default style	
Scale di visualizzazione	- 1:200.000
GetFeatureInfo	Campi previsti dalla Direttiva INSPIRE

Titolo Layer	Fabbricati
Descrizione	I fabbricati - e ciascuna porzione di essi che avendo caratteristiche architettoniche e costruttive proprie, costituisce distinta particella edilizia - si rappresentano con le linee corrispondenti alla loro proiezione sul piano orizzontale. Tale linea è continua e chiusa per le parti di fabbricato nelle quali la proiezione coincide con il loro perimetro esterno sul terreno.
Default style	
Scale di visualizzazione	- 1:5.000
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

Titolo Layer	Acque
Descrizione	<p>Il layer contiene la rappresentazione di specchi e corsi d'acqua.</p> <p>Si assumono come rappresentazione dell'alveo dei corsi d'acqua pubblica le linee corrispondenti ai limiti raggiunti dal livello medio delle piene ordinarie.</p> <p>Si assume come rappresentazione degli specchi d'acqua naturali, laghi e stagni, la linea corrispondente alla curva di livello a quota uguale a quella di sbocco; ovvero - in mancanza di sbocco - quella corrispondente al livello ordinario delle acque.</p> <p>I laghi artificiali si rappresentano con le linee corrispondenti al livello di massimo invaso.</p> <p>I canali artificiali per la condotta delle acque si rappresentano con le linee corrispondenti alle sommità delle loro sponde.</p>
Default style	
Scale di visualizzazione	- 1:200.000
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

Titolo Layer	Strade
Descrizione	<p>Il layer contiene la rappresentazione delle strade pubbliche (statali, provinciali e comunali) o soggette a servitù pubblica (vicinali), che si rappresentano in mappa con linea continua corrispondente ai limiti della loro sede.</p> <p>Sono comprese nella sede stradale il piano viabile, le cunette, nonché le scarpate e le zone di rispetto e protezione laterali quando hanno larghezza grafica inferiore a mm.3 (alla scala originaria della mappa) o di larghezza superiore quando non forniscono reddito apprezzabile.</p>
Default style	
Scale di visualizzazione	- 1:200.000
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

Titolo Layer	Province - Uffici
Descrizione	Il layer contiene la rappresentazione, a seguito di un processo di semplificazione, dei confini delle province per come di competenza degli Uffici del catasto
Default style	
Scale di visualizzazione	sempre visibile
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

Titolo Layer	Codice particella
Descrizione	Il layer contiene la rappresentazione dell'etichetta con il numero o l'identificativo letterale della particella
Default style	1234

Scale di visualizzazione	- 1:2.000
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

Titolo Layer	<i>Simbolo Graffa</i>
Descrizione	Il layer contiene la rappresentazione dei segni convenzionali di graffa, usati per collegare aree adiacenti che costituiscono unica particella
Default style	~
Scale di visualizzazione	- 1:2.000
GetFeatureInfo	<i>n.d.</i>

CONDIZIONI DI ACCESSO E USO

Il servizio di consultazione è disponibile con licenza CC-BY-NC-ND.

L’Agenzia delle Entrate non è responsabile per qualunque tipo di danno diretto, indiretto o accidentale derivante dall’impiego delle informazioni raccolte tramite questo servizio.

La consultazione cartografica libera non offre tutti i contenuti della cartografia catastale; per ottenere le informazioni complete si possono utilizzare i servizi:

Consultazione personale (gratuita per i titolari di diritti reali):

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/nsilib/nsi/schede/fabbricatiterreni/consultazione+personale/consultazione+personale+online>

Visura catastale telematica (a pagamento):

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/nsilib/nsi/schede/fabbricatiterreni/visura+catastale/visura+catastale+online>

LIVELLI DI SERVIZIO

Il Servizio di consultazione è stato progettato, secondo la direttiva INSPIRE sui servizi WMS, per rispondere senza interruzioni orarie. L’Agenzia a garanzia del servizio ha previsto un limite massimo di richieste contemporanee di consultazione, raggiunto il quale l’interrogazione deve essere ripetuta.

Il servizio non espone le mappe sottoposte a vincoli di riservatezza o quelle sulle quali sono in corso interventi di manutenzione.